








































公社住宅団地における「高齢者支援施設」(団地内店舗活用型)

令和2年6月1日現在

公社名	団地・施設名	所在地	交通	構造及び場所	延べ床面積	各施設の利用目的	団地全体戸数	現在の入居者募集の有無	運営法人(賃貸先)	担当窓口連絡先		ホームページリンク先	建物全体写真	施設の内部・イベント等写真
										担当課	電話			
群馬県	元総社公社 賃貸住宅	前橋市 元総社町	○自動車 関越自動車道 前橋ICから1.8km ○電車 新前橋駅から3.6km	RC造 3階建て	604.32㎡ (デイトレセンター部分のみ)	エムダブルエス日高 元総社デイトレセンター 目的: デイサービスセンター 定員: 55名 営業: 毎日 午前8時~午後5時30分 (サービス提供時間 午前8時30分~午後4時30分) ※既存の団地(店舗)からの転用ではなく、建設時から デイサービスとして利用	60戸 (サ高住)	2 (サ高住)	エムダブルエス日高	エムダブルエス日高 元総社事業所	027-212-9711	https://mws-hidaka.jp/publics/index/99/		
埼玉県	北浦和住宅 6号棟	さいたま市浦和区針ヶ谷	JR京浜東北線	地上4階建1階部分	デイトレセンターひばり北浦和...688.75㎡	・定員: 80名 ・営業: 月~金曜日 午前10時~午後4時 転倒防止や筋力アップなどリハビリ中心型のデイサービス	211	無	株式会社ケアプランニング	勝山氏	048-789-7115	http://hibari-care.com/daysservice.html		
	桶川日出谷	桶川市	JR高崎線桶川駅よりバス7分、徒歩8分	地上3階建1階部分	デイサービスセンターおげがわ寿苑...524.88㎡ 居宅介護支援事業所おげがわ寿苑	・定員 30名 ・営業 月~金・祝日 8:30~17:30 利用者の興味があるレクを複数提供して利用者が選択して参加できるようにしている。認知予防体操や学習療法に力を入れていること	152	無	社会福祉法人一寿会		048-787-7531	http://vashiokotobukien.jp/		
	吹上富士見共生プラザ「風の街」	鴻巣市 吹上富士見	JR高崎線吹上駅 徒歩13分	RC3階建て	2432.15㎡(一般賃貸部分195.37㎡除く)	H30.3.1より介護付有料老人ホームとして運営(一般賃貸部分除く)	32		社会福祉法人一粒 (一般賃貸住宅は公社が管理)					
	横川町住宅8-2	八王子市	JR中央線「西八王子」駅からバス約6分「住宅中央」下車徒歩2分	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建1階部分	58.77㎡	-----	921	有	特定非営利活動法人 シニアネットワーク					
	平尾住宅35-102	稲城市	小田急小田原線・多摩線「新百合ヶ丘」駅からバス約9分「平尾団地」下車徒歩2分	鉄筋コンクリート造2階建1階部分	129.00㎡	-----	1,650	有	特定非営利活動法人 ふれあい広場ポーポーの木					
	新田第二住宅0-2	江戸川区	東京メトロ東西線「西葛西」駅からバス約2分「新田住宅」下車徒歩5分	鉄筋コンクリート造1階建	63.00㎡	-----	569	有	社会福祉法人 東京栄和会					
	久留米下里住宅10-104	東久留米市	西武池袋線「清瀬」駅からバス約16分「下里団地」下車徒歩4分	鉄筋コンクリート造5階建1階部分	57.87㎡	-----	683	有	特定非営利活動法人 MEIMI・CLUB					

東京都	町田木曾住宅14-104	町田市	JR横浜線ほか「町田」駅からバス約16分「山崎団地センター」下車徒歩1分	鉄筋コンクリート造2階建 1階部分	52.78㎡	4,330	有	生活協同組合 東京高齢協(木曾の里)	東京都住宅供給公社 民間住宅課 店舗営業係	03-3409-2261(代)	-	-	-
	町田木曾住宅16-106				52.78㎡			特定非営利活動法人 みずきの会			-	-	-
	多摩NT 松が谷住宅1-103	八王子市	多摩都市モノレール「松が谷」駅下車徒歩14分	鉄筋コンクリート造5階建 1階部分	107.31㎡	250	有	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ			-	-	-
	多摩NT コーシャハイム松が谷 3-104	八王子市	多摩都市モノレール「松が谷」駅下車徒歩11分	鉄筋コンクリート造5階建 1階部分	60.26㎡	24	有	社会福祉法人 清心福祉会			-	-	-
	多摩NT 落合住宅8-105	多摩市	京王相模原線ほか「多摩センター」駅からバス約5分「落合四丁目」下車徒歩3分	鉄筋コンクリート造2階建 1階部分	60.87㎡	1,060	有	特定非営利活動法人 多摩生活サポートセンター			-	-	-
	多摩NT 愛宕第一住宅2-101	多摩市	京王相模原線ほか「多摩センター」駅からバス約9分「愛宕東」下車徒歩2分	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 1階部分	57.97㎡	121	有	株式会社 まごころ			-	-	-
	コーシャハイム大森東 4-101	大田区	京浜急行線「平和島」駅下車徒歩8分	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 1階部分	128.48㎡	282	有	株式会社 リアン			-	-	-
川崎市	高齢者向け優良賃貸住宅 ピバース久末内	川崎市高津区久末	JR南武線「武蔵新城」駅下車バス20分 徒歩3分	RC4階1階部分	355.94㎡	22	有	社会福祉法人「美生会」					
神奈川県	武台団地内 ユソーレ相武台	神奈川県相模原市南区	小田急小田原線「相武台前」駅下車徒歩19分、またはバス「団地センター前」下車徒歩1分「小田急相模原」駅下車徒歩21分	鉄筋コンクリート造2階建の1階部分	381.62㎡	446戸 (公社賃貸住宅のみ)	あり(5戸)	一般財団法人 シニアライフ振興財団	神奈川県住宅供給公社 高齢者事業部運営課	045-651-1885	https://www.facebook.com/yosoreibukudai 108575920531961	 	

名古屋市	シティコーポ宮	名古屋市熱田区伝馬町	地下鉄名城線「伝馬町駅」より徒歩3分	地上10階建 1階部分	271.39㎡	ケイズファミリーデイサービス 内容:介護サービス 営業:午前8時30分～午後5時30分 日曜定休	26	なし	株式会社ケイズウイン	名古屋市住宅供給公社事業課	052-523-3879	—	
京都府	堀川団地内施設 デイサービスセンター「堀川こぶしの里」	京都市上京区	京都市営バス「堀川下長者町」下車すぐ	地上3階 1階部分	デイサービスセンター「堀川こぶしの里」・・・184㎡	①デイサービスセンター「堀川こぶしの里」 定員:23名 営業:月～土曜日	139	あり(2戸)	社会福祉法人「七野会」	京都府住宅供給公社 街づくり推進課 (堀川こぶしの里)	075-431-4151 (堀川こぶしの里) 075-417-4410	https://kyoto-iuko.jp/horikawa/	 
兵庫県	アムニティコート芦屋春日内 「春日デイサービスセンター」	芦屋市春日町15	阪神本線「打出駅」下車徒歩7分	別棟1階建	180㎡	定員:30名 営業:午前9時～午後5時	84	無	社会福祉法人 聖徳園	兵庫県住宅供給公社 営業企画課 (公社住宅管理担当)	078-232-9530		 
	宝塚安倉団地内 あんしんステーション	宝塚市安倉	阪急今津線「逆瀬川駅」下車、バス15分、徒歩3分	13棟5階建 1階部分 (5-103号室)	51.76㎡ (3DK)	○高齢者への介護、生活支援サービス ①福祉用具の提案や介護講座の開催 ②要介護認定を受けての方への介護サービスの提供 ③民生委員と提携した生活支援者へのサービス提供 ④ボランティアのコーディネート	330	あり(13戸)	社会福祉法人 聖隷福祉事業団				 
	芦屋浜高層(若葉)内 あんしんステーション	芦屋市若葉町	阪神本線「芦屋駅」下車、バス10分、徒歩1分	2棟14・19階建 1階部分 (2-131号室)	57.76㎡ (3LDK)	営業:現在休止中 内容:介護保険サービス ①ケアマネージャーによる介護相談、介護計画作成 ②ヘルパーや看護師による自宅訪問、介護、外出支援	298	あり(4戸)	コウダイケアサービス株式会社				 
	神陵台特別住宅内 あんしんステーション	神戸市垂水区神陵台2丁目	JR山陽本線「朝霧駅」下車、バス12分、徒歩1分	5階建 5階部分 (501号室)	46.68㎡ (3DK)	内容:定期巡回、随時対応型訪問介護看護サービスの夜勤者の待機場所	30	無	株式会社エルフ				 
	上湊川高層住宅内 あんしんステーション	神戸市兵庫区荒田町2丁目	神戸市営地下鉄山手線「湊川公園駅」下車、徒歩5分	14階建 1階部分 (1105号室)	60.21㎡ (3LDK)	①居宅介護支援事業(ケアマネージャー配置) ②高齢者向けサービス全般の相談対応 ③介護保険利用希望者への申請手続代行 ④要介護認定の方へのケアプラン作成 ⑤集会所での地域住民へ健康相談等を開催 ⑥「訪問介護・看護」「定期巡回・随時対応型訪問介護看護」	72	無	コウダイケアサービス株式会社				 
	アムニティコート岡本内 あんしんステーション	神戸市東灘区岡本	阪急神戸本線「岡本駅」下車徒歩5分	6階建 1階部分 (109号室)	64.83㎡ (2LDK+S)	①訪問介護、看護事業 ②高齢者向けサービス全般の相談対応 ③地域住民への訪問看護、介護事業 ④集会所での健康相談等を開催	52	無	コウダイケアサービス株式会社				 
	姫路青山団地内 あんしんステーション	姫路市青山南	山陽電鉄本線「山陽姫路駅」下車、バス15分、徒歩5分	6棟5階建 1階部分 (4-117号室)	43.47㎡ (3DK)	①介護保険事業:訪問看護ステーションの相談窓口の開設 ②相談窓口事業:窓口相談(健康相談、介護、看護相談)の開設 ③福祉用具事業:福祉用具事業及び住宅のバリアフリー化等の相談	180	あり(9戸)	サン医療企画有限会社				 

福岡県	クラシオン桜坂内 「デイサービス テラス桜坂」	福岡市中央区	地下鉄七隈線「桜坂」徒歩3分	地上14階1階部分	229.85㎡	デイサービス 営業:月～土曜日 午前10時～午後4時	171	あり(0戸)	株式会社TOPケアサービス	福岡県住宅供給公社 賃貸管理事業課	092-781-8020			
	クラシオン草香江内 「デイサービスセンター草ヶ江」	福岡市中央区	地下鉄七隈線「六本松」徒歩5分	地上13階1階部分	657.88㎡	デイサービス 営業:月～土曜日 午前9時30分～午後4時30分	182	あり(0戸)	医療法人財団博愛会					
	クラシオン小頭公園前内 「デイサービスあいあい」	久留米市	西鉄バス「六ツ門」徒歩5分	地上14階1階部分階	236.63㎡	デイサービス 営業:月～土曜日 午前8時30分～午後5時30分	70	あり(0戸)	有限会社エスピーライフ					
	クラシオン白山内 「たんぼぼデイサービスセンターわかまつ」	北九州市若松区	JR筑豊本線「若松」徒歩8分	地上7階1階部分	174.59㎡	デイサービス 営業:月～土曜日 午前8時～午後5時30分	38	あり(0戸)	有限会社フラクタルコーポレーション					
	クラシオン小笹山手内 「デイサービスやぐらもん小笹」	福岡市中央区	西鉄バス「小笹団地東門」徒歩3分	地上9階1階部分	399.87㎡	デイサービス 営業:月～土曜日 午前8時30分～午後5時30分	192	あり(0戸)	株式会社ヤグラモン					
鹿児島県	原良団地内 ファミリープラザめいわ ①介護予防サービス 「GENKI NEXT 鹿児島明和」 ②ミニデイサービス 「ホワイト・ライフ」	鹿児島市明和1丁目	鹿児島市営バス 「県営住宅前」バス 停下車 徒歩1分	地上2階 ①1階部分 ②2階部分	①介護予防サービス 「GENKI NEXT 鹿児島明和」・・・97 ㎡	①介護予防サービス「GENKI NEXT 鹿児島明和」 定員:12名 営業:月～金曜日 午前8時30分 ～午後5時30分 ②ミニデイサービス「ホワイト・ライフ」 定員:15名 営業:月～金曜日 午前8時30分 ～午後5時30分	3,200	—	①株式会社こうえい介護サービス ②一般社団法人ライフデザインパートナーズ	鹿児島県住宅供給公社管理課	099-226-7832	① なし ② https://www.ldpmtom.jp/		
沖縄県	JK石嶺ハイツ賃貸施設内 ①デイサービスセンター 夢 ②居宅介護支援事業所 夢 ③訪問介護ステーション 夢 ④住宅型有料老人ホーム 夢未来	那覇市首里区 石嶺地	沖縄都市モノレール「首里駅」下車、バス10分、徒歩15分	地上7階 1～3階部分	①デイサービスセンター 夢 ②居宅介護支援事業所 夢③訪問介護ステーション夢(424.77㎡) ④住宅型有料老人ホーム 夢未来(510.63㎡×2フロア)	①①デイサービスセンター 夢 定員:70～80名 営業:月～土曜日 8:30～17:30 ②居宅介護支援事業所 夢 内容:専門職員が常駐 ③訪問介護ステーション夢 内容:専門職員が常駐 ④住宅型有料老人ホーム 夢未来 内容:入居者、専門職員が常駐	—	あり(2戸)	有限会社シルバーケア夢	代表取締役 城 功	宮	098-886-5585	http://www.dayservice-yume.jp/index.html	